



คู่มือการใช้งาน
การสร้างห้องและเพิ่มสมาชิก
สำหรับเจ้าหน้าที่นิติบุคคล

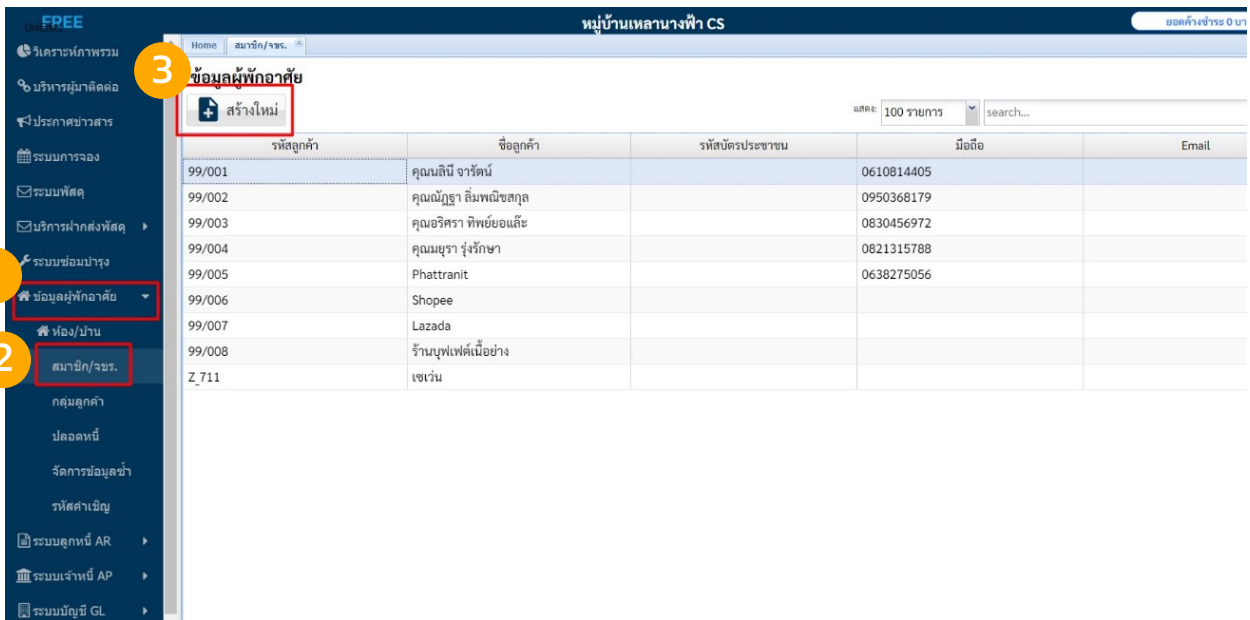


สารบัญ

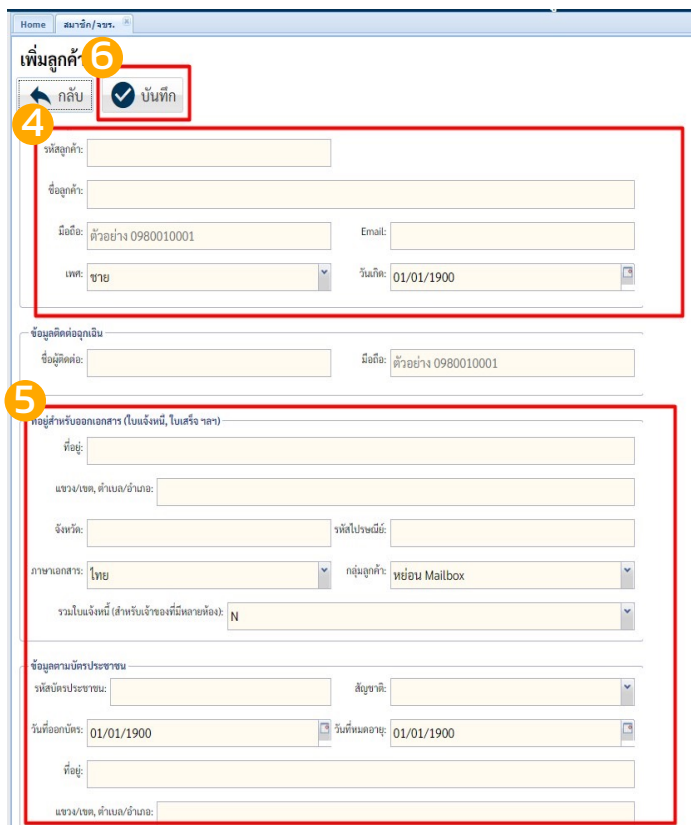
การสร้างห้องและเพิ่มสมาชิก

รายการ	หน้า
การสร้างข้อมูลผู้พักอาศัย	1
การสร้างทะเบียนห้อง/บ้าน	2
วิธีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของห้องใหม่	3
วิธีการเพิ่มผู้พักอาศัย/ผู้เช่า	4

การสร้างข้อมูลผู้พักอาศัย




รหัสลูกค้า	ชื่อลูกค้า	รหัสบัตรประชาชน	มือถือ	Email
99/001	คุณลินี จาริณี		0610814405	
99/002	คุณณัฐา สิมพิณชสกุล		0950368179	
99/003	คุณอริศรา ทิพย์อแล๊ะ		0830456972	
99/004	คุณมยุรา รุ่งรักษา		0821315788	
99/005	Phattranit		0638275056	
99/006	Shopee			
99/007	Lazada			
99/008	ร้านบุฟเฟ่ต์เนื้อย่าง			
Z_711	เซเว่น			



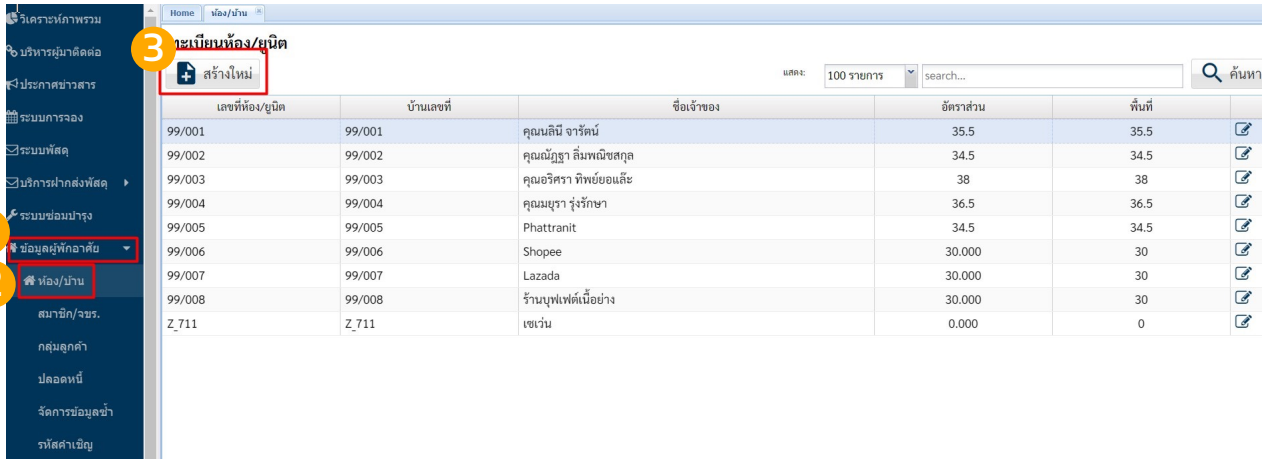
4 หลังจากกดสร้างผู้พักอาศัย กรอกข้อมูลในกรอบสีแดงด้านบน (เบอร์มือถือหากไม่ใช่เบอร์จะไม่สามารถลงทะเบียนใช้งาน APP ได้)

5 จากนั้นกรอกข้อมูลที่อยู่ในการออกใบเสร็จหรือใบแจ้งหนี้ในกรอบสีแดงข้างล่าง

6 หากกรอกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ตรวจสอบความถูกต้องจากนั้นกด 

การสร้างทะเบียนห้อง/บ้าน

การสร้างห้องชุดใหม่ หรือ เพิ่มsupplier

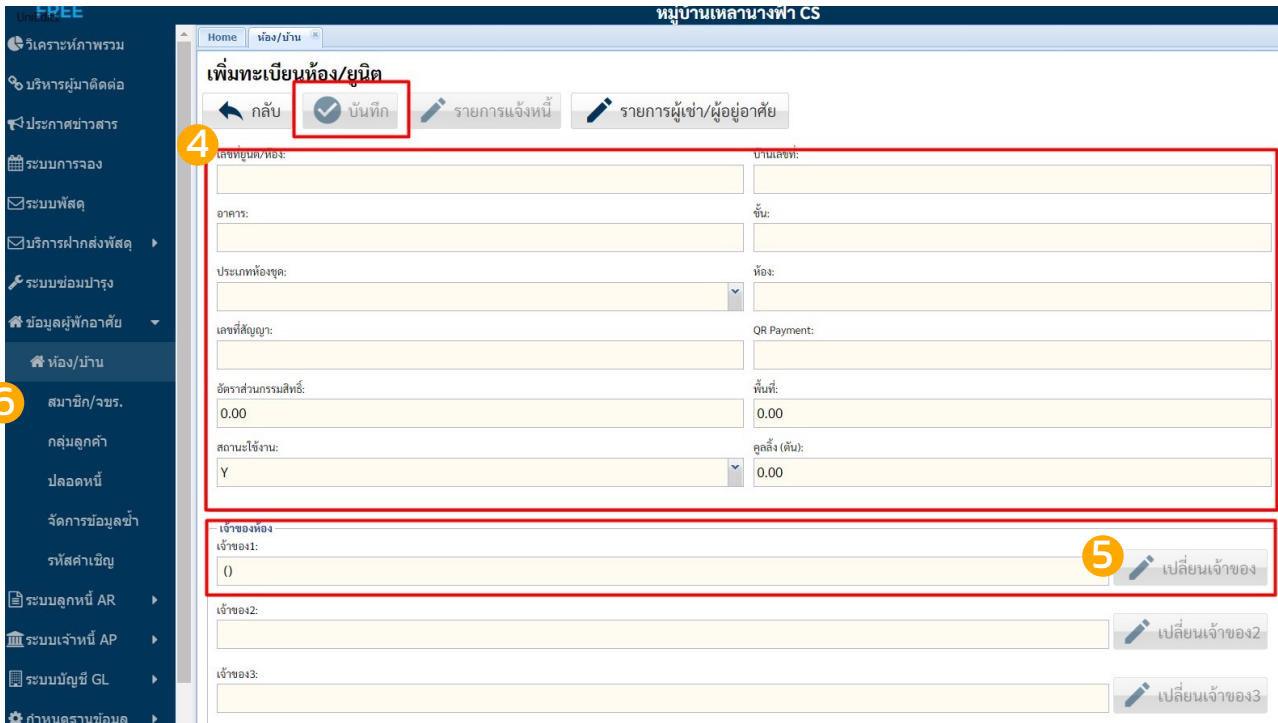


3 **ทะเบียนห้อง/ยูนิต**

1 ข้อมูลผู้พักอาศัย

2 ห้อง/บ้าน

เลขที่ห้อง/ยูนิต	บ้านเลขที่	ชื่อเจ้าของ	อัตราส่วน	พื้นที่
99/001	99/001	คุณลินี่ จารัตน์	35.5	35.5
99/002	99/002	คุณณัฐวิภา สิมพณังสกุล	34.5	34.5
99/003	99/003	คุณอรศรา ทิพย์น้อยและ	38	38
99/004	99/004	คุณมยุรา รุ่งรักษา	36.5	36.5
99/005	99/005	Phatranit	34.5	34.5
99/006	99/006	Shopee	30.000	30
99/007	99/007	Lazada	30.000	30
99/008	99/008	ร้านบุฟเฟ่ต์เนื้อย่าง	30.000	30
Z_711	Z_711	เซเว่น	0.000	0



4 **เพิ่มทะเบียนห้อง/ยูนิต**

6

5 **เปลี่ยนเจ้าของ**

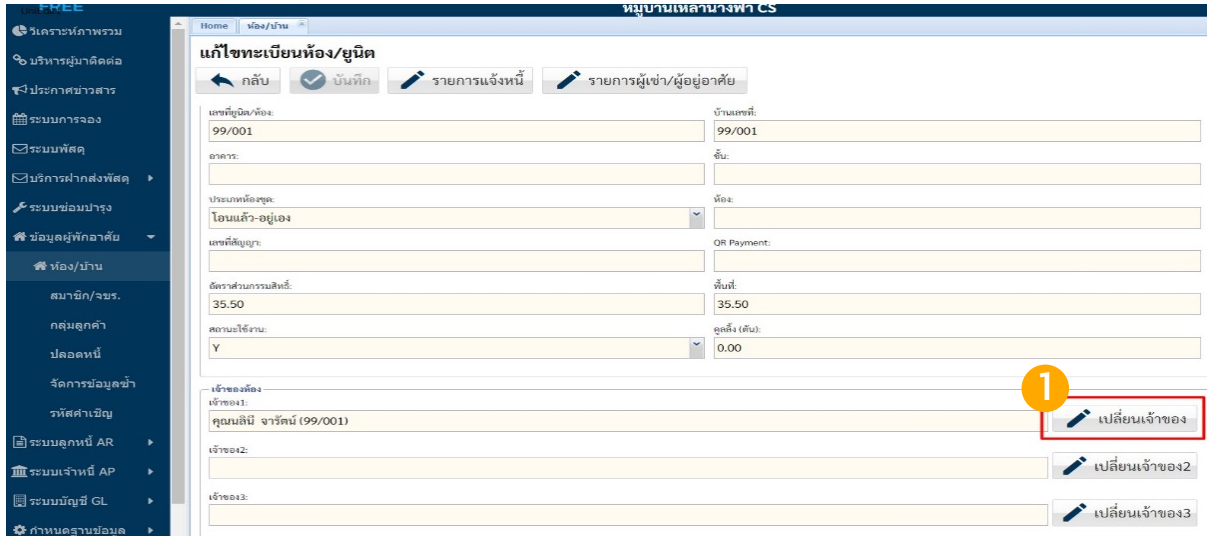
4 กดสร้างห้องจากนั้นใส่ข้อมูลในกรอบสีแดง กรอกเสร็จแล้วกด บันทึก ก่อน 1 ครั้ง

5 หากข้อมูลตรงชื่อเจ้าของในกรอบสีแดงข้างล่างเป็นชื่อโครงการจากนั้นกดตรง เปลี่ยนเจ้าของ

6 แล้วเลือกข้อมูลที่สร้างสมาชิกไว้ สมาชิก/จвр. หากข้อมูลถูกต้องกด บันทึก

การสร้างทะเบียนห้อง/บ้าน

วิธีการเปลี่ยนเจ้าของห้องใหม่



แก้ไขทะเบียนห้อง/ยูนิต

← กลับ ✓ บันทึก ✎ รายการแจ้งหนี้ ✎ รายการผู้เช่า/ผู้อยู่อาศัย

เลขที่ยูนิต/ห้อง: 99/001 บ้านเลขที่: 99/001

อาคาร: ชั้น: ห้อง:

ประเภทห้องชุด: โอนแล้ว-อยู่เอง ห้อง: QR Payment: วันที่: 35.50

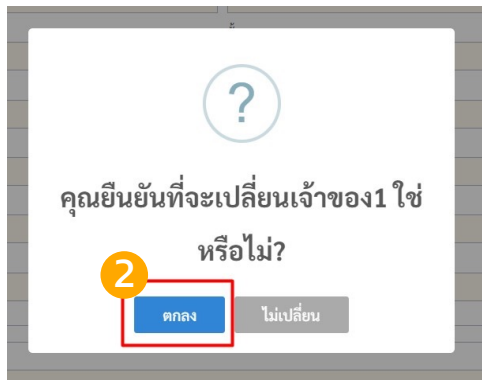
เลขที่สัญญา: ตราส่วนกรรมสิทธิ์: 35.50 สถานะใช้งาน: Y มูลค่า (ต้น): 0.00

เจ้าของเดิม:

เจ้าของ1: **คุณณัฐณี จารัตน์ (99/001)** ✎ เปลี่ยนเจ้าของ1

เจ้าของ2: ✎ เปลี่ยนเจ้าของ2

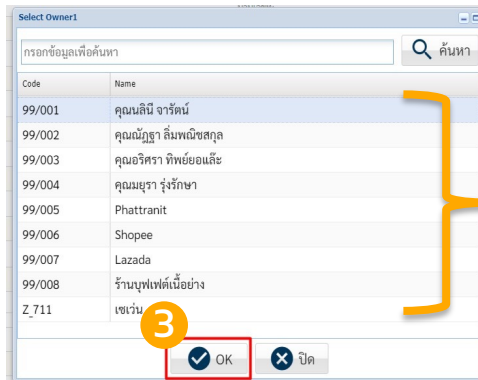
เจ้าของ3: ✎ เปลี่ยนเจ้าของ3



?

คุณยืนยันที่จะเปลี่ยนเจ้าของ1 ใช่หรือไม่?

2 ตกลง ไม่เปลี่ยน



Select Owner1

กรอกข้อมูลเพื่อค้นหา 🔍 ค้นหา

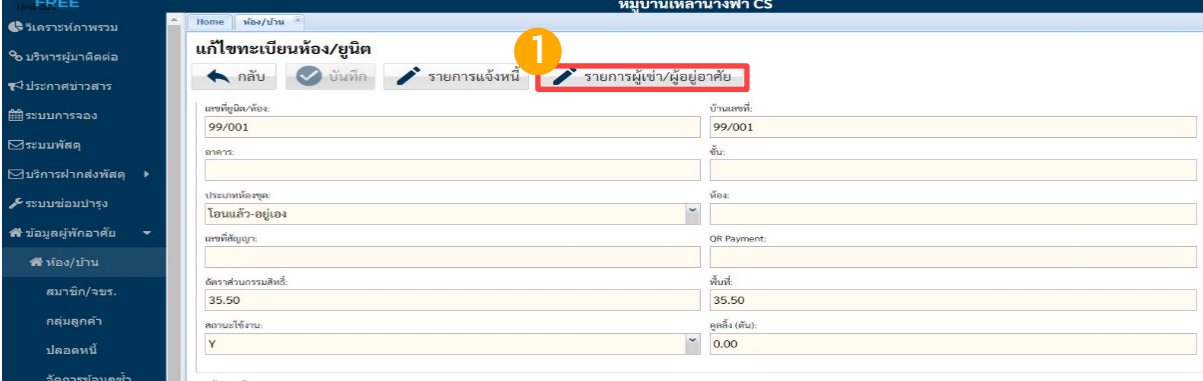
Code	Name
99/001	คุณณัฐณี จารัตน์
99/002	คุณณัฐฐา สัมพันธสกุล
99/003	คุณอรศรา ทิพย์อ่อนละ
99/004	คุณมยุรา รุ่งรักษา
99/005	Phatthanit
99/006	Shopee
99/007	Lazada
99/008	ร้านบุฟเฟ่ต์เนื้อย่าง
Z_711	เซเว่น

3 ✓ OK ✕ ปิด

เลือกข้อมูลชื่อเจ้าของใหม่

การสร้างทะเบียนห้อง/บ้าน

วิธีการเพิ่มผู้พักอาศัย/ผู้เช่า



แก้ไขทะเบียนห้อง/ยูนิต

← กลับ บันทึก รายการแจ้งหนี้ รายการผู้เช่า/ผู้อยู่อาศัย

เลขที่ยูนิต/ห้อง: 99/001 บ้านเลขที่: 99/001

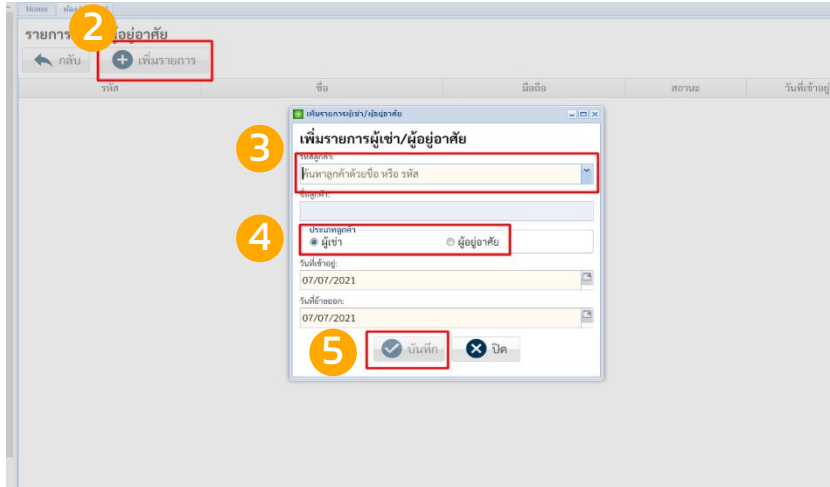
อาคาร: ชั้น:

ประเภทห้อง/ยูนิต: โอนแล้ว-อยู่เอง ห้อง:

เลขที่สัญญา: QR Payment:

อัตราส่วนกรรมสิทธิ์: 35.50 พื้น: 35.50

สถานะใช้งาน: Y ผู้ลงทะเบียน (คน): 0.00



รายการผู้เช่า/ผู้อยู่อาศัย

← กลับ เพิ่มรายการ

รหัส	ชื่อ	มือถือ	สถานะ	วันที่เข้าอยู่

เพิ่มรายการผู้เช่า/ผู้อยู่อาศัย

ประเภท:

ประเภทผู้เช่า:

วันที่เข้าอยู่: 07/07/2021

วันที่ย้ายออก: 07/07/2021

บันทึก ปิด

*** สำหรับการเพิ่มผู้เช่าและผู้พักอาศัยตรงข้อมูลวันที่เข้าอยู่กับวันที่ย้ายออกต้องใส่เหมือนกัน หากใส่ไม่เหมือนจะทำให้ไม่สามารถใช้งาน APP ได้ ***



THE Living OS



02 114 8244



@thelivingos



Thelivingos



thelivingos.com