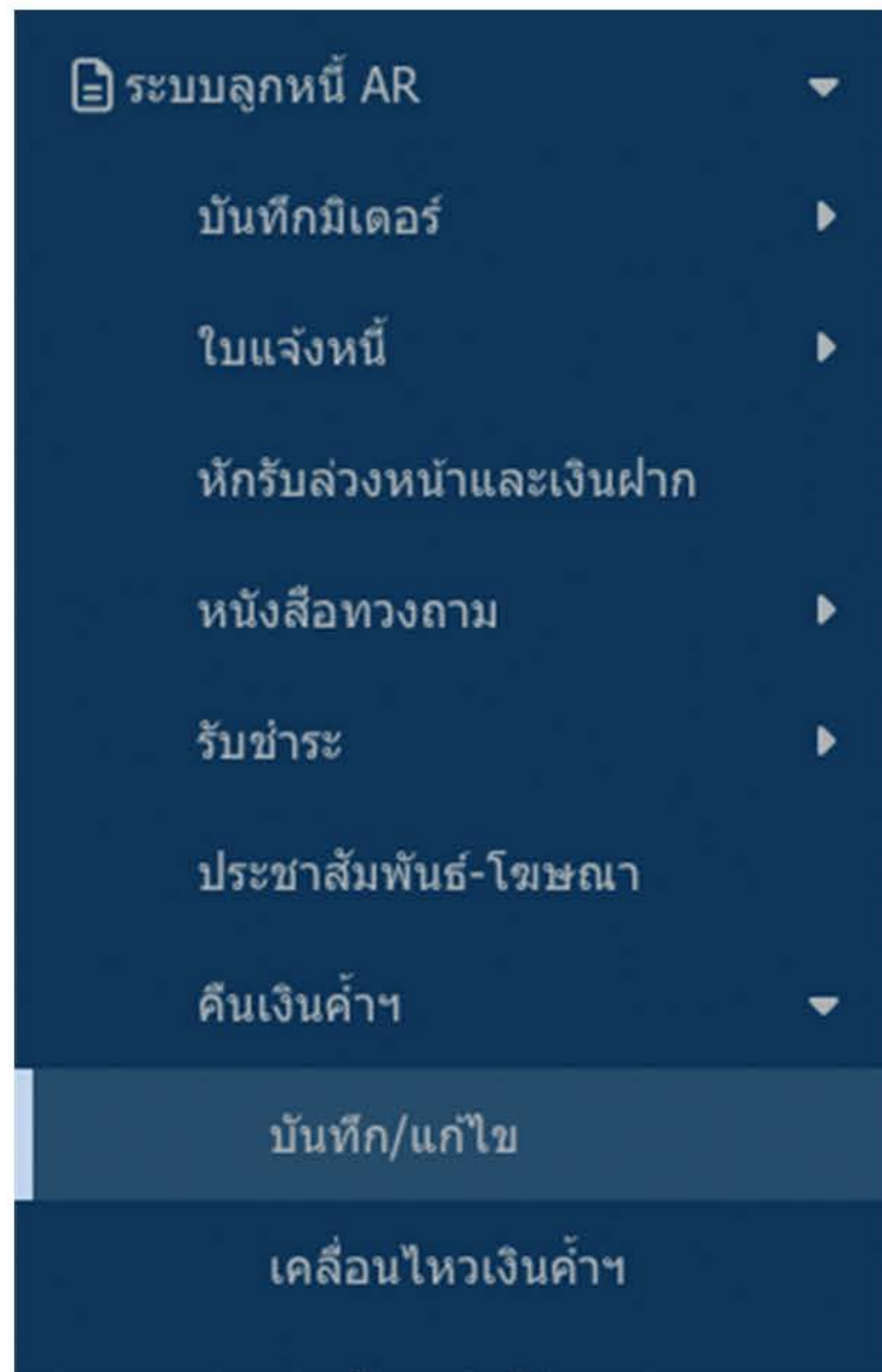


คู่มือค้ำเงินค้ำ (บันทึก/แก้ไข)

1. เข้าที่เมนู “ระบบลูกหนี้ AR” > “รับชำระ” > “ใบลดหนี้”



ไว้ใจได้ทุกหลัง สุขใจได้ทุกชีวิต

 @thelivingOS



คู่มือคืนเงินค้ำ (บันทึก/แก้ไข)

2.หน้ารายการคืนเงินค้ำประกัน : แสดงรายการคืนเงินค้ำประกันทั้งหมดที่เคยสร้าง

คืนเงินค้ำประกัน 1 + สร้างคืนเงินค้ำประกัน

รายการคืนเงินค้ำประกัน

2 ช่วงวันที่ 01/06/2023 - 30/06/2023 ค้นหา

เลขที่เอกสาร	วันที่	ชุด	บ้านเลขที่	ชื่อลูกค้า	จำนวนเงิน	สถานะ	ยกเลิก	พิมพ์	วันที่สร้าง	วันที่แก้ไขล่าสุด	ผู้สร้าง	ผู้
6606000055	11/6/2566	0085	1999/185	Mayura	34,283.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	11/6/2566	11/6/2566	Prawena Phemrungrng	Pr Pi
6606000054	10/6/2566	085	085	Yura001(test)	3,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	10/6/2566	10/6/2566	Prawena Phemrungrng	Pr Pi
6606000053	9/6/2566	84	84	yura(test)	29,900.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นัก
6606000052	9/6/2566	84	84	yura(test)	20,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นัก
6606000051	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทศพร เพ็ชรพล	900.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่มีดี	เจ้
6606000050	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทศพร เพ็ชรพล	200,100.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่มีดี	เจ้
6606000049	9/6/2566	84	84	yura(test)	40,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นัก
6606000048	9/6/2566	84	84	yura(test)	10,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นัก
6606000047	9/6/2566	84	84	yura(test)	18,500.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นัก
6606000046	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทศพร เพ็ชรพล	300.00	คืนแล้ว	ยกเลิก		9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่มีดี	เจ้

หน้า: 1 / 6

(1)ปุ่มสร้างใบคืนเงินค้ำประกัน : เมื่อคลิกแล้วจะไปหน้าสร้างใบคืนเงินค้ำประกันใหม่ สามารถดูรายละเอียดได้ที่ข้อ 3.

(2)ส่วนของการค้นหาข้อมูล : สามารถระบุข้อมูลที่ต้องการค้นหาได้

รายการคืนเงินค้ำประกัน

เลขที่เอกสาร ค้นหา

เลขที่เอกสาร	วันที่	ชุด	บ้านเลขที่	ชื่อลูกค้า	จำนวนเงิน	สถานะ	ยกเลิก	พิมพ์
6606000055	11/6/2566	0085	1999/185	Mayura	34,283.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว
6606000054	10/6/2566	085	085	Yura001(test)	3,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว
6606000053	9/6/2566	84	84	yura(test)	29,900.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว
6606000052	9/6/2566	84	84	yura(test)	20,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว
6606000051	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทศพร เพ็ชรพล	900.00	คืนแล้ว		
6606000050	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทศพร เพ็ชรพล	200,100.00	คืนแล้ว		
6606000049	9/6/2566	84	84	yura(test)	40,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว
6606000048	9/6/2566	84	84	yura(test)	10,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว
6606000047	9/6/2566	84	84	yura(test)	18,500.00	คืนแล้ว		
6606000046	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทศพร เพ็ชรพล	300.00	คืนแล้ว	ยกเลิก	

รายการคืนเงินค้ำประกัน

เลขที่เอกสาร ค้นหา

เลขที่เอกสาร	วันที่	ชุด	บ้านเลขที่	ชื่อลูกค้า	จำนวนเงิน	สถานะ	ยกเลิก	พิมพ์
6606000055	11/6/2566	0085	1999/185	Mayura	34,283.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว
6606000054	10/6/2566	085	085	Yura001(test)	3,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว
6606000053	9/6/2566	84	84	yura(test)	29,900.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว

ไว้ใจได้ทุกหลัง สุขใจได้ทุกชีวิต

LINE @thelivingOS



คู่มือค้นหาเงินค้ำ (บันทึก/แก้ไข)

(3) ส่วนของการแสดงผลการค้นหา : สามารถสกอขึ้น-ลง และ ซ้าย-ขวา เพื่อดูข้อมูลได้

ค้นหาเงินค้ำประกัน

รายการค้นหาเงินค้ำประกัน

ช่วงวันที่ 01/06/2023 - 30/06/2023 ค้นหา

เลขที่เอกสาร	วันที่	ชนิด	บ้านเลขที่	ชื่อลูกค้า	จำนวนเงิน	สถานะ	ยกเลิก	พิมพ์	วันที่สร้าง	วันที่แก้ไขล่าสุด	ผู้สร้าง	ผู้แก้ไข
6608000055	11/6/2566	0085	1999/185	Mayura	34,283.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	11/6/2566	11/6/2566	Prawena Phemrungreng	Pr PI
6608000054	10/6/2566	085	085	Yura001(test)	3,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	10/6/2566	10/6/2566	Prawena Phemrungreng	Pr PI
6608000053	9/6/2566	84	84	yura(test)	29,900.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นั
6608000052	9/6/2566	84	84	yura(test)	20,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นั
6608000051	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทพร เพ็ชรพลา	900.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่นิติ	
6608000050	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทพร เพ็ชรพลา	200,100.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่นิติ	เจ
6608000049	9/6/2566	84	84	yura(test)	40,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นั
6608000048	9/6/2566	84	84	yura(test)	10,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นั
6608000047	9/6/2566	84	84	yura(test)	18,500.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	
6608000046	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทพร เพ็ชรพลา	300.00	คืนแล้ว	ยกเลิก		9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่นิติ	เจ

หน้า: 1 / 6

ค้นหาเงินค้ำประกัน

เลขที่เอกสาร

กรอกข้อมูลเพื่อค้นหา

ค้นหา

บ้านเลขที่	ชื่อลูกค้า	จำนวนเงิน	สถานะ	ยกเลิก	พิมพ์	วันที่สร้าง	วันที่แก้ไขล่าสุด	ผู้สร้าง	ผู้แก้ไข
1999/185	Mayura	34,283.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	11/6/2566	11/6/2566	Prawena Phemrungreng	Prawena Phemrungreng
085	Yura001(test)	3,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	10/6/2566	10/6/2566	Prawena Phemrungreng	Prawena Phemrungreng
84	yura(test)	29,900.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นักทดสอบระบบ
84	yura(test)	20,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นักทดสอบระบบ
Z_TEST	ทพร เพ็ชรพลา	900.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่นิติ	
Z_TEST	ทพร เพ็ชรพลา	200,100.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่นิติ	เจ้าหน้าที่นิติ
84	yura(test)	40,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นักทดสอบระบบ
84	yura(test)	10,000.00	คืนแล้ว		พิมพ์แล้ว	9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	นักทดสอบระบบ
84	yura(test)	18,500.00	คืนแล้ว			9/6/2566	9/6/2566	นักทดสอบระบบ	
Z_TEST	ทพร เพ็ชรพลา	300.00	คืนแล้ว	ยกเลิก		9/6/2566	9/6/2566	เจ้าหน้าที่นิติ	เจ้าหน้าที่นิติ

หน้า: 1 / 6

ไว้ใจได้ทุกหลัง สุขใจได้ทุกชีวิต

LINE @thelivingOS



คู่มือคืนเงินค้ำ (บันทึก/แก้ไข)



(4) ส่วนของเครื่องมือย่อยต่างๆ มีดังนี้

< คืนเงินค้ำประกัน + สร้างคืนเงินค้ำประกัน

รายการคืนเงินค้ำประกัน

ช่วงวันที่: 01/06/2023 - 30/06/2023 ค้นหา

ช่วงวันที่	ยูนิต	บ้านเลขที่	ชื่อลูกค้า	จำนวนเงิน	สถานะ	ยกเลิก	พิมพ์
เลขที่เอกสาร							
ยูนิต	66	84	yura(test)	29,900.00	คืนแล้ว		
บ้านเลขที่	66	84	yura(test)	20,000.00	คืนแล้ว		
ชื่อลูกค้า							
6606000051	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทศพร เพ็ชรพล	900.00	คืนแล้ว	
6606000050	9/6/2566	Z_TEST	Z_TEST	ทศพร เพ็ชรพล	200,100.00	คืนแล้ว	

	ปุ่มแก้ไข : เมื่อคลิกแล้วจะเข้าหน้าแก้ไขใบคืนเงินค้ำประกัน สามารถดูรายละเอียดได้ที่ข้อ 3.
	ปุ่มพิมพ์ใบคืนเงินค้ำประกัน : เมื่อคลิกแล้วจะ Preview เอกสาร ใบคืนเงินค้ำ

ใบขอคืนเงินค้ำ (คนอับ)

เลขที่: 6606000053

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน
1	เงินฝากธนาคารออมสิน 06/2566	29,900.00
รวมเงินฝากทั้งหมด		29,900.00

สถานะ: ครบถ้วน ยังขาดเอกสาร

เอกสารประกอบแนบมา:

สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับเดิม สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับใหม่

สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับใหม่ สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับเดิม

สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับใหม่ สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับเดิม

สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับใหม่ สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับเดิม

วันที่: _____

ผู้ยื่นคำขอ: _____

วันที่: 01/06/2023 09:58

ใบขอคืนเงินค้ำ (สำเนา)

เลขที่: 6606000053

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน
1	เงินฝากธนาคารออมสิน 06/2566	29,900.00
รวมเงินฝากทั้งหมด		29,900.00

สถานะ: ครบถ้วน ยังขาดเอกสาร

เอกสารประกอบแนบมา:

สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับเดิม สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับใหม่

สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับใหม่ สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับเดิม

สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับใหม่ สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับเดิม

สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับใหม่ สำเนาใบรับเงินค้ำประกันฉบับเดิม

วันที่: _____

ผู้ยื่นคำขอ: _____

วันที่: 01/06/2023 09:58

ไว้ใจได้ทุกหลัง สุขใจได้ทุกชีวิต

LINE @thelivingOS



02 481 5234 TheLivingOS thelivingos.com

คู่มือคืนเงินค้ำ (บันทึก/แก้ไข)

3. หน้าสร้าง/แก้ไข ใบคืนเงินค้ำประกัน

< สร้างคืนเงินค้ำประกัน 4 ยกเลิก สร้างใหม่ พิมพ์ บันทึก



รายละเอียดคืนเงินค้ำประกัน

1 เลขที่เอกสาร วันที่เอกสาร

รหัสห้อง/ บ้าน เลขที่อ้างอิง

ชื่อลูกค้า ชื่อพนักงาน

2 ค้นหารายการเงินค้ำประกัน

ลำดับ	รหัสรายรับ	ชื่อรายรับ	รายละเอียด	งวด	ราคา	จำนวน	คงเหลือ	ยอดคืน	
1	G001	เงินค้ำประกันตกแต่งห้องชุด		04/2565	50,000.00	1.00	49,000.00	3,000.00	 

3 จ่ายให้ มูลค่าสุทธิ

(1) ข้อมูลทั่วไป

“เลขที่เอกสาร” : ระบบจะแสดงเมื่อมีการกดปุ่ม “บันทึก” และสร้างเอกสารสำเร็จเรียบร้อยแล้ว

“วันที่เอกสาร” :

- หากเป็นการสร้างคืนเงินค้ำใหม่ ระบบจะแสดงค่าเริ่มต้นวันที่เอกสารเป็นวันที่ปัจจุบัน ผู้ใช้งานสามารถเปลี่ยนวันที่ได้
- หากเป็นการเข้ามาแก้ไขใบคืนเงินค้ำ ผู้ใช้งานจะไม่สามารถแก้ไขวันที่เอกสารได้ วันที่เอกสารจะเป็นวันที่กรอกตอนสร้างใบคืนเงินค้ำ

“รหัสห้อง/บ้าน” : จะเป็นช่องสำหรับให้ผู้ใช้งานระบุ ห้อง/บ้าน ที่ต้องการทำรายการ

“เลขที่อ้างอิง” : ระบบจะแสดงเลขที่เอกสารที่อ้างอิงในการคืนเงินค้ำ

“ชื่อลูกค้า” : ระบบจะแสดงชื่อเจ้าของห้องที่เลือกจาก “รหัสห้อง/บ้าน”

“ชื่อพนักงาน” : ระบบจะแสดงชื่อผู้ใช้งานที่ล็อกอินอยู่ขณะสร้างใบคืนเงินค้ำ

ไว้ใจได้ทุกหลัง สุขใจได้ทุกชีวิต

 @thelivingOS

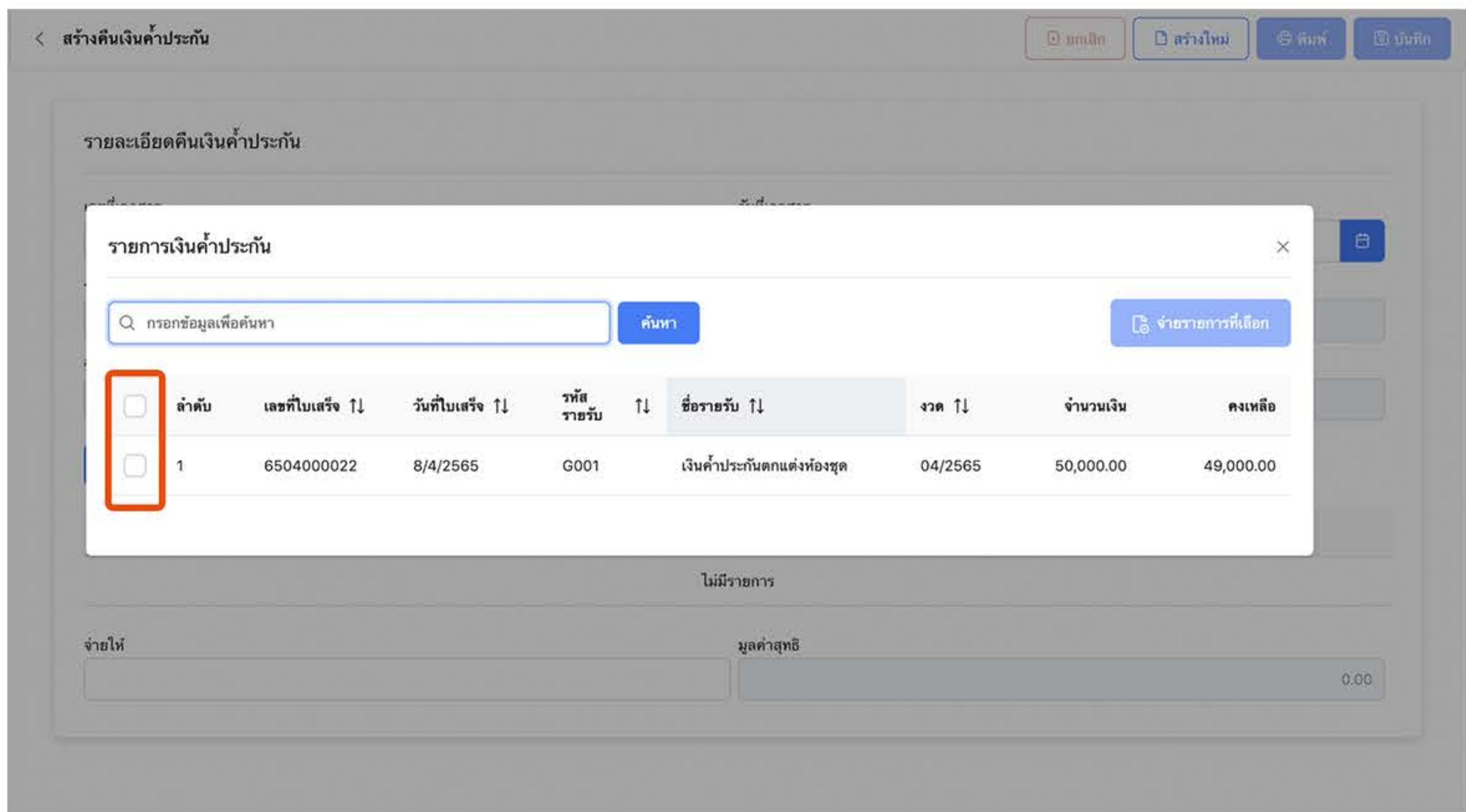


คู่มือค้ำเงินค้ำ (บันทึก/แก้ไข)

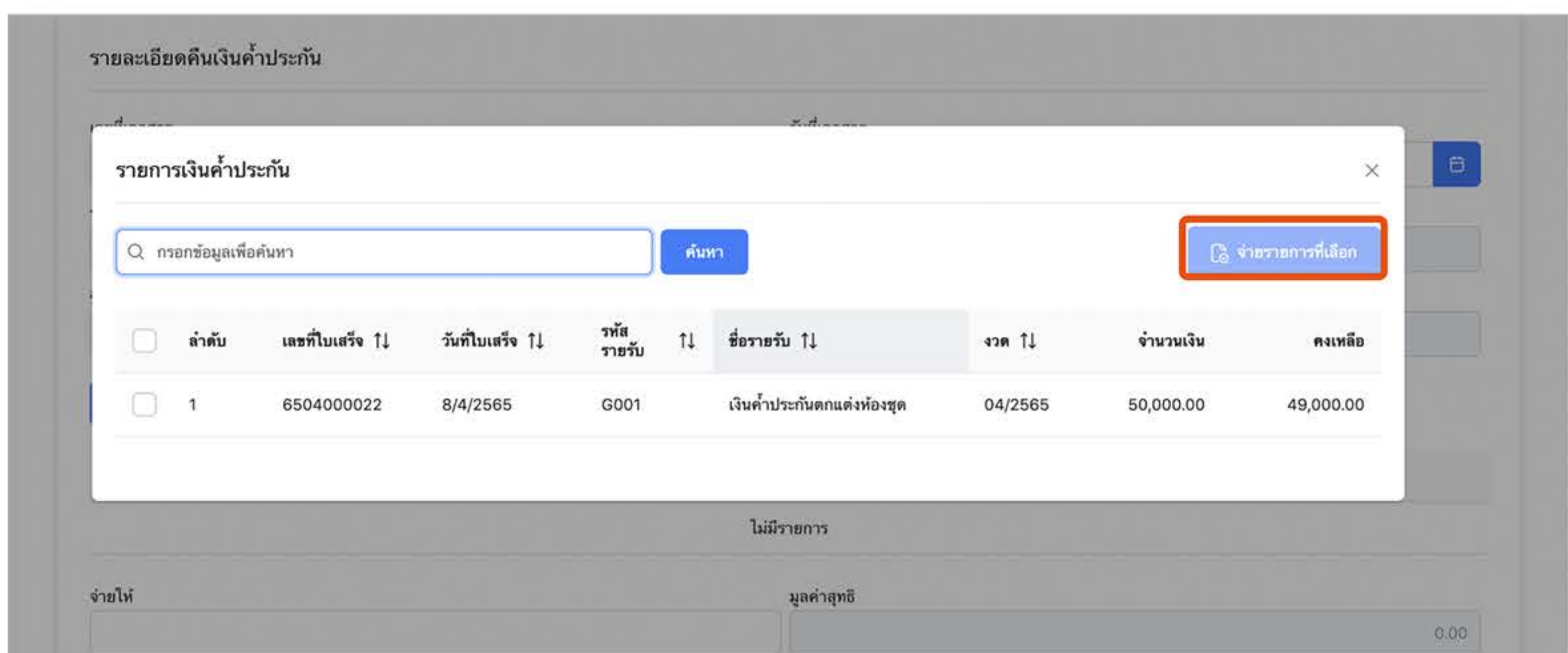
(2) รายการเงินค้ำที่สามารถขอคืนได้

ปุ่ม “ค้นหารายการเงินค้ำประกันภัย :

- จะแสดงเมื่อเลือก “รหัสห้อง/บ้าน” ในส่วนที่ (1) มาแล้ว
- เมื่อคลิกจะแสดงหน้าต่างให้เลือกรายการเงินค้ำที่สามารถขอคืนได้



- เมื่อเลือกรายการที่ต้องขอคืนเงินค้ำเรียบร้อยแล้ว ให้คลิกที่ปุ่ม “จ่ายรายการที่เลือก”



ไว้ใจได้ทุกหลัง สุขใจได้ทุกชีวิต

 @thelivingOS



 02 481 5234  Thelivingos  thelivingos.com

คู่มือคืนเงินค่า (บันทึก/แก้ไข)



ระบบจะแสดงรายการที่เลือกในใบคืนเงินค่าประกันที่เป็นหน้าสร้างหลัก

< สร้างคืนเงินค่าประกัน ยกเลิก สร้างใหม่ พิมพ์ บันทึก

รายละเอียดคืนเงินค่าประกัน

เลขที่เอกสาร: วันที่เอกสาร: 10/06/2023

รหัสห้อง/ บ้าน: 085 : 085 เลขที่อ้างอิง:

ชื่อลูกค้า: Yura001(test) ชื่อพนักงาน: Prawena Phehrungreng

ค้นหารายการคืนเงินค่าประกัน

ลำดับ	รหัสรายรับ	ชื่อรายรับ	รายละเอียด	งวด	ราคา	จำนวน	คงเหลือ	ยอดคืน	
1	G001	เงินค่าประกันตกแต่งห้องชุด		04/2565	50,000.00	1.00	49,000.00	49,000.00	

จ่ายให้: มูลค่าสุทธิ: 49,000.00

แต่ละรายการจะมีส่วนของเครื่องมือย่อยต่างๆ มีดังนี้

	ปุ่มแก้ไข : เมื่อคลิกแล้วจะเข้าหน้าแก้ไขรายการเงินค่า เพื่อที่จะสามารถแก้ไขจำนวนยอดคืนเงินได้
	ปุ่มลบ : เมื่อคลิกจะลบรายการคืนเงินค่านั้นๆออก (หากเป็นการแก้ไขใบคืนเงินค่าที่เคยสร้างแล้ว จะต้องกดปุ่มบันทึกที่ด้านบนหน้าจอก่อน จึงจะบันทึกการลบนี้)

ไว้ใจได้ทุกหลัง สุขใจได้ทุกชีวิต

@thelivingOS







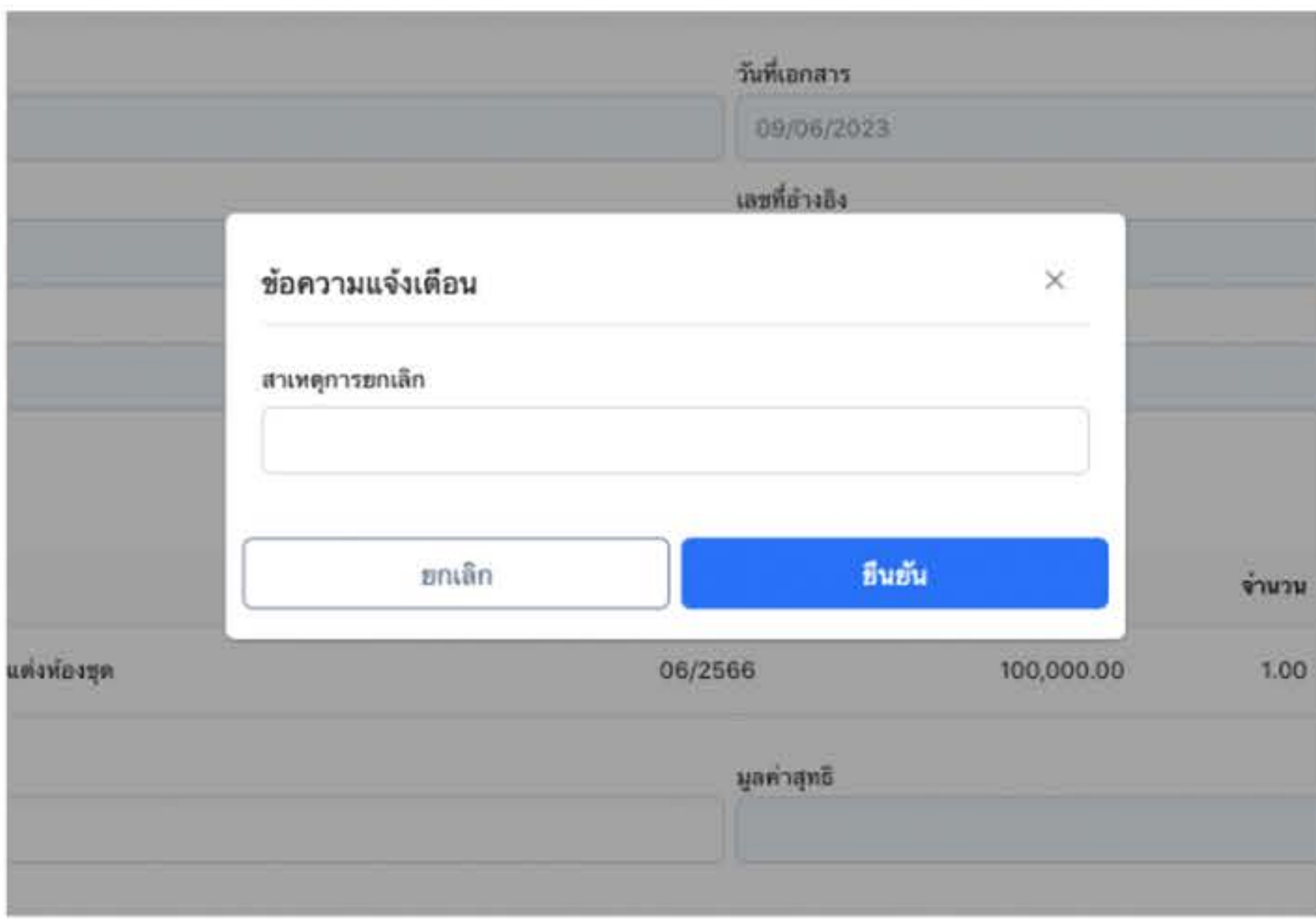
☎ 02 481 5234 Thelivingos thelivingos.com

คู่มือคืนเงินค้ำ (บันทึก/แก้ไข)

(3) สรุปเงินที่ทำการคืนเงินค้ำ :

จะเป็นส่วนของการแสดงยอด “มูลค่าสุทธิ” ที่ทำการคืนเงินค้ำประกัน
ผู้ใช้งานสามารถกรอก “จ่ายให้” เพื่อระบุผู้รับเงิน หรือไม่ก็ได้

(4) ปุ่มเครื่องมือหลักของหน้าสร้าง/แก้ไขใบคืนเงินค้ำประกัน

	ปุ่มบันทึก : เมื่อคลิกแล้วจะเป็นการบันทึกข้อมูลที่มี การกรอกทั้งหมดในหน้าฟอร์มใบคืนเงินค้ำ
	ปุ่มพิมพ์ : เมื่อคลิกแล้วจะ Preview เอกสารใบคืนเงิน ค้ำ และผู้ใช้งานสามารถ Download หรือ Print ได้ใน หน้า Preview
	ปุ่มสร้างใหม่ : เมื่อคลิกแล้วจะเป็นการสร้างเอกสารใบ คืนเงินค้ำใบใหม่ ระบบจะแสดงฟอร์มใบคืนเงินค้ำเปล่า
	ปุ่มยกเลิก : เมื่อคลิกแล้วจะเป็นการยกเลิกใบคืนเงิน ค้ำนั้นๆ, จะมีผลเมื่อระบุสาเหตุและกดปุ่มยืนยัน 

ไว้ใจได้ทุกหลัง สุขใจได้ทุกชีวิต

 @thelivingOS

